

**Vorlage - 1000/2009****Betreff:** Immobilien Kiels außerhalb des Stadtgebiets**Status:** öffentlich**Vorlage-
Art:** Kleine Anfrage der FDP-
Ratsfraktion**Anlagen:**

Anlage1

Anlage 2 Kleine Anfrage
Immobilien Kiels außerhalb des
StadtgebietsAnlage 3 Stadtwerke
Liegenschaften - außerhalb
Kiels1Anlage 4 Kleine Anfrage
Immobilien Kiels außerhalb des
Stadtgebiete**Federführend:** FDP-Ratsfraktion**Beratungsfolge:**

Ratsversammlung

19.11.2009 Öffentliche/nichtöffentliche Sitzung der Ratsversammlung zurückgestellt

21.01.2010 Öffentliche/nichtöffentliche Sitzung der Ratsversammlung

-
Vorbemerkung:

Zur Erhöhung der Transparenz hinsichtlich der Aktiva der Landeshauptstadt Kiel und mit Blick auf die noch vorzulegende Eröffnungsbilanz der Stadt stelle ich folgende

Kleine Anfrage

1. Welche unbebauten und bebauten Grundstücke und sonstigen Immobilien befinden sich im Eigentum der Landeshauptstadt Kiel oder ihrer Beteiligungsgesellschaften und liegen außerhalb des Stadtgebiets?
2. Wie werden die unter 1. genannten Immobilien genutzt?
3. In welchem Zusammenhang stehen die unter 2. genannten Nutzungen mit den Aufgaben, die die Landeshauptstadt Kiel im Interesse ihrer Bürgerinnen und Bürger zu erbringen hat?

gez. Helmut Landsiedel
Fraktionsvorsitzender

f. d. R. Peter Helm
Fraktionsgeschäftsführer

Der Bürgermeister Kiel, 21.12.2009
Dezernent für Stadtentwicklung und Umwelt

Antwort auf die Kleine Anfrage

Drucksache 1000/2009
Immobilien Kiels außerhalb des Stadtgebiets

des Rats Herrn Helmut Landsiedel (FDP-Ratsfraktion) vom 03.11.2009 zur Ratsversammlung am 19.11.2009

Die zur Sitzung der Ratsversammlung am 19.11.2009 gestellte Kleine Anfrage beantworte ich wie folgt:

Vorbemerkung

Eine Antwort auf eine gleichartige Anfrage wurde bereits 2001 mit erheblichem Verwaltungs-aufwand erstellt. Eine Kopie der damaligen Antwort ist beigefügt (**Anlage1**). Inzwischen sind zwar einige Grundstücke verkauft (z.B. Wohnerbbaurechte) bzw. Straßenland an Nachbargemeinden übertragen worden, grundsätzliches hat sich jedoch nicht geändert.

Nach einem Ratsbeschluss vom 09./10.12.1999(Drs.827) sind Kleinflächen zu verkaufen. Außerdem besteht das mit der Selbstverwaltung abgestimmte strategische Ziel der Immobilienwirtschaft (siehe Drs.952 vom 28.10.2004), alle nicht für städtische Zwecke benötigte Liegenschaften zu verkaufen. Dieses Ziel wird weiterhin auch für die Flächen außerhalb Kiels verfolgt, steht aber in der Erfüllung unter dem Vorbehalt verfügbarer Personalressourcen.

Frage 1: Welche unbebauten und bebauten Grundstücke und sonstigen Immobilien befinden sich im Eigentum der Landeshauptstadt Kiel oder ihrer Beteiligungsgesellschaften und liegen außerhalb des Stadtgebiets?

Antwort: Siehe anliegende Aufstellung des Stadtvermessungsamtes für die Ämter 51/ 55, 60, 66, 67,71 und 82 mit Stand vom 10.11.2009 (**Anlage 2**) über die Flächen, die im grundbuchlichen Eigentum der Stadt stehen. Hinzu kommen die von den Stadtwerken Kiel AG (**Anlage 3**) und der Seehafen Kiel GmbH, des Abfallwirtschaftsbetriebes Kiel und des Eigenbetriebes Beteiligungen der Landeshauptstadt Kiel (**Anlage 4**).

Frage 2: Wie werden die unter 1. genannten Immobilien genutzt?





Antwort: Die wesentlichen Flächennutzungen (= Nutzungsart nach Bewertungsgesetz) sind in den Anlagen dargestellt.

Frage 3: In welchem Zusammenhang stehen die unter 2. genannten Nutzungen mit den Aufgaben, die die Landeshauptstadt Kiel im Interesse ihrer Bürgerinnen und Bürger zu erbringen hat?

Antwort: Für die wesentlichen Flächen enthalten die Anlagen entsprechende Aussagen.

Peter Todeskino
Bürgermeister

Anlagen:

Nr.	Name
 1	Anlage1 (84 KB)
 2	Anlage 2 Kleine Anfrage Immobilien Kiels außerhalb des Stadtgebiets (77 KB)
 3	Anlage 3 Stadtwerke Liegenschaften - außerhalb Kiels1 (14 KB)
 4	Anlage 4 Kleine Anfrage Immobilien Kiels außerhalb des Stadtgebiete (6 KB)

Online-Version dieser Seite: <http://10.1.4.22/allrisnetai/vo020.asp?VOLFDNR=12181>